



Rada Osiedla ŻELECHOWA

71-757 Szczecin, ul. Ostrowska 3/1

rada@zelechowa.osiedla.szczecin.pl

www.zelechowa.osiedla.szczecin.pl

WYDZIAŁ GOSPODARKI
KOMUNALNEJ

Data
wpływu

17 -03- 2025

UCHWAŁA NR 111 / 25 **RADY OSIEDLA ŻELECHOWA** z dnia 12.03.2025 r.

w sprawie uregulowania prawa do użytkowania działki nr 32/21 oraz części działki 32/31 z obrębu 3036 poprzez zawarcie umowy dzierżawy przez posiadaczy nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Pińskiej 6E w Szczecinie. Pismo ZBiLK.DDG.4142.25.2025.RH

Na podstawie § 7 pkt. 6 lit. h oraz § 8 pkt. 1 Statutu Osiedla Miejskiego Żelechowa, stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXIX/769/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Żelechowa (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r. poz. 2868) zmienionej Uchwałą Nr II/62/18 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 217)

Rada Osiedla Żelechowa uchwala, co następuje :

- § 1.** Rada Osiedla opiniuje zmiany projektowe **negatywnie**
- § 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE:

Rada Osiedla w uzasadnieniu pragnie wskazać, iż przedmiotowe części gminnej działki nr 32/21 i części działki 32/31, wskazane w Waszym piśmie znak: ZBiLK.DDG.4142.25.2025.RH. są częścią drogi przeciwpożarowej dla ciągu szeregowca przy ul. Pińskiej 6E zaprojektowanej na podstawie wytycznych Normatywu Urbanistycznego obowiązującego w latach 70-dziesiątych.

(Zarządzenie nr. 10 Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dn. 20 stycznia 1974r. „Dziennik Budownictwa” 1974 nr. 2, poz. 3)

W tym przypadku, jeśli Wydział ZiON rozważa podział i sprzedaż tych działek, naszym zdaniem należy uzyskać opinię Komendy Miejskiej Straży Pożarnej, co do zasadności likwidacji tej drogi.

W uzupełnieniu pragniemy też poinformować, iż przedmiotowy Normatyw Urbanistyczny -1974 obecnie już nie obowiązuje.



RADA OSIEDLA
Żelechowa

ul. Ostrowska 3/1, 71-757 Szczecin
rada@zelechowa.osiedla.szczecin.pl

Kamila Romaniak
Sekretarz Rady Osiedla Żelechowa

Kamila Romaniak

Mirosław Marcinów

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Żelechowa
Wiceprzewodniczący Rady Osiedla

Mirosław Marcinów