



Rada Osiedla ŻELECHOWA
71-757 Szczecin, ul. Ostrowska 3/1
rada@zelechowa.osiedla.szczecin.pl
www.zelechowa.osiedla.szczecin.pl



UCHWAŁA NR 1221 /25

RADY OSIEDLA ŻELECHOWA
z dnia 07.05.2025 roku.

w sprawie przyjęcia sprawozdania rocznego z działalności Rady Osiedla Żelechowa w 2024 r.

Na podstawie § 22 ust. 1, pkt. 5 i 7 oraz w związku z § 6, § 7 Statutu Osiedla Miejskiego Żelechowa, stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXIX/769/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 r w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Żelechowa (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 2868) zmienionej Uchwałą NR II/62/18 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 grudnia 2018 r (Dz.U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r., poz. 217)

Rada Osiedla Żelechowa **uchwala, co następuje:**

- § 1. Rada zatwierdza sprawozdanie z działalności Rady Osiedla stanowiące załącznik nr 1 do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Sprawozdanie zawiera rzeczywisty i kompletny opis działalności Rady Osiedla Żelechowa w okresie od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.



RADA OSIEDLA
Żelechowa

ul. Ostrowska 3/1, 71-757 Szczecin
rada@zelechowa.osiedla.szczecin.pl

Sekretarz Rady Osiedla

Kamila Romaniak

Sekretarz Rady Osiedla Żelechowa

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla

Mirosław Marciniów

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Żelechowa

Załącznik nr 1 do uchwały nr 122/25 w sprawie przyjęcia sprawozdania rocznego z działalności Rady Osiedla Żelechowa w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

1. Rada Osiedla Żelechowa została wybrana i prowadzi działalność na podstawie i zgodnie ze Statutem Osiedla Miejskiego Żelechowa, przyjętego uchwałą nr XXIX/769/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 r.
2. W okresie sprawozdawczym Rada Osiedla Żelechowa pracowała w następującym składzie:

Zarząd (do dnia 13.03.2024 r.)

Arkadiusz Lisiński – Przewodniczący Rady Osiedla Żelechowa,
Mirosław Marcinów – Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Żelechowa,
Małgorzata Badach – Skarbnik,
Kamila Romaniak – Sekretarz,
Andrzej Wiszniewski – Członek Zarządu

Zarząd (od dnia 13.03.2024 r.)

Mirosław Marcinów – Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Żelechowa – p.o.
Przewodniczącego Rady Osiedla Żelechowa,
Małgorzata Badach – Skarbnik,
Kamila Romaniak – Sekretarz,
Andrzej Wiszniewski – Członek Zarządu

Radni:

Sylwester Bernacki,
Krystyna Jastrzębska,
Arkadiusz Lisiński,
Katarzyna Marcinów,
Ewa Milewska,
Elżbieta Moskal,
Paweł Muszyński,
Patrycja Szapiel,
Maciej Tysko,
Sylwia Wesołowska,
Dominik Żukowski.

3. Rada Osiedla Żelechowa w okresie sprawozdawczym realizowała działania statutowe reprezentując mieszkańców Osiedla Żelechowa wobec organów miasta, jednostek administracyjnych, samorządowych i innych instytucji, których kompetencje wiązały się z poruszonymi sprawami.
4. W ramach działalności Rady Osiedla Żelechowa:
 - 1) Odbyło się 7 posiedzeń Rady przeprowadzonych podczas zebrań stacjonarnych w siedzibie Rady Osiedla Żelechowa przy ul. Ostrowskiej 3/1 w Szczecinie w terminach: 27.02.2024, 13.03.2024, 17.04.2024, 15.05.2024, 03.07.2024, 11.09.2024, 11.12.2024 na których podjęto uchwały:
 - w sprawie ustalenia planu rzeczowo-finansowego na 2024 rok,

- w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańca o bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 3 lat, należącego do Gminy Miasta Szczecin terenu o powierzchni łącznej ok. 25 m², położonego przy ul. Komuny Paryskiej, stanowiącego część działki 85 z obrębu 3097,
- w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańca, dotyczącego użytkowania terenu o powierzchni ok. 50 m², pod ogródek przydomowy, należącego do Gminy Miasto Szczecin położonego od podwórka, przy ulicy Bandurskiego 1 A, stanowiącego część działki 70/13,
- w sprawie wniosku mieszkanki dotyczącego wykonania przejścia dla pieszych, progu spowalniającego w odległości 10 m od przejścia oraz odpowiedniego oznakowania pionowego na wysokości ul. Ostrowskiej 7,
- w sprawie wniosku mieszkańców, dotyczącego wprowadzenia ograniczenia prędkości na ul. Ostrowskiej, od skrzyżowania z ul. Hożą do skrzyżowania z ul. Bogumińską w postaci ustanowienia „strefy zamieszkania” oraz ruchu jednokierunkowego,
- w sprawie przyjęcia przez Radę Osiedla Żelechowa zadań i rozdysponowania środków w ramach Budżetu Osiedlowego,
- w sprawie odwołania Pana Arkadiusza Lisińskiego z pełnionej funkcji Przewodniczącego Rady Osiedla Żelechowa,
- w sprawie stałej organizacji ruchu w ciągu ulicy Grzymińskiej w Szczecinie (WGK-III.7221.1.4.2024.MCh),
- w sprawie zmiany organizacji ruchu w ciągu ulic Studziennej oraz drogi wewnętrznej ulicy Widuchowskiej w Szczecinie,
- w sprawie ustalenia harmonogramu spotkań Rady Osiedla Żelechowa w I półroczu 2024 r.,
- w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańców o bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 3 lat, należącego do Gminy Miasta Szczecin terenu o powierzchni łącznej ok 36 m² położonego przy ul. Żabiej 1/róg Hoża stanowiącego część działki 93/15 z obrębu 3036,
- w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańców o bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 3 lat, należącego do Gminy Miasta Szczecin terenu o powierzchni łącznej ok 30 m² położonego przy ul. Żabiej 1 stanowiącego część działki 9315 z obrębu 3036,
- w sprawie przyjęcia sprawozdania rocznego z działalności Zarządu Rady Osiedla Żelechowa w 2023 r.,
- w sprawie przyjęcia sprawozdania rocznego z działalności Rady Osiedla Żelechowa w 2023 r.,
- w sprawie ustalenia harmonogramu spotkań Rady Osiedla Żelechowa w II półroczu 2024 r.,
- w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańca, dotyczącego wydzierżawienia terenu o powierzchni ok. 45 m² pod ogródek na zapleczu budynku przy ulicy Obotryckiej 22 należącego do Gminy Miasto Szczecin, stanowiącego część działki 70/19 obrębu 3094,
- w sprawie przeprowadzenia konkursu osiedlowego pt: „Żelechowa w Minecraft” dla mieszkańców Osiedla Żelechowa,
- w sprawie ustalenia terminu festynu osiedlowego na dzień 08.06.2024 r. dla mieszkańców Osiedla Żelechowa,
- w sprawie zbycia zabudowanej nieruchomości gruntowej należącej do Gminy Miasto Szczecin położonej przy ul. Ułańskiej 12A, stanowiącej działkę oznaczoną nr 30/2 i 92/43 z obrębu 3095 w związku z pismem WZiON-I.6840.229.2023.AM,
- w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej należącej do Gminy Miasto Szczecin położonej w rejonie ul. Szczerkowej, stanowiącej działkę oznaczoną nr 92/41 z obrębu 3095 w związku z pismem WZiON-I.6840.35.2023.AM,
- w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej należącej do Gminy Miasto Szczecin położonej w rejonie ul. Szczerkowej, stanowiącej działkę

- oznaczoną nr 92/38 i 109/18 z obrębu 3095 w związku z pismem WZiON-I.6840.36.2023.AM,
- w sprawie wskazania lokalizacji na obszarze Osiedla Żelechowa pod kątem możliwości organizacji Parków Kieszonkowych w związku z pismem WOŚr-VIII.7011.5.1.2024.PI,
 - w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej należącej do Gminy Miasto Szczecin położonej w rejonie ul. Siewnej, stanowiącej działkę oznaczoną nr 40/53 z obrębu 3034 w związku z pismem WZiON-I.6840.146.2023.AB,
 - w sprawie zmiany uchwały nr 82/24 z dnia 15 maja 2024 r. w sprawie ustalenia planu rzeczowo-finansowego na 2024 rok,
 - w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Osiedla Żelechowa za I półrocze 2024 r.,
 - w sprawie zmiany uchwały nr 55/24 z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie ustalenia planu rzeczowo-finansowego na 2024 rok,
 - w sprawie przyjęcia przez Radę Osiedla Żelechowa zadań i rozdysponowania środków w ramach Budżetu Osiedlowego w kadencji 2019-2024,
 - w sprawie przyjęcia przez Radę Osiedla Żelechowa zadań i rozdysponowania środków w ramach Budżetu Osiedlowego w kadencji 2019-2024,
 - w sprawie zmiany uchwały 45/23 z dnia 29.06.2023 r. w sprawie przyjęcia przez Radę Osiedla Żelechowa zadań i rozdysponowania środków w ramach Budżetu Osiedlowego w kadencji 2019-2024,
 - w sprawie przyjęcia przez Radę Osiedla Żelechowa zadań i rozdysponowania środków w ramach Budżetu Osiedlowego w kadencji 2019-2024,
 - w sprawie zgłoszenia wniosku Rady Osiedla Żelechowa do Budżetu Miasta Szczecin na rok 2024,
 - w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańca o bezprzetargowe wydzierżawienie terenu o powierzchni ok. 250 m² należącego do Gminy Miasto Szczecin, położonego przy ul. Studziennej 9a stanowiącego część działki 2/11 z obrębu 3022,
 - w sprawie zbycia zabudowanej nieruchomości gruntowej należącej do Gminy Miasto Szczecin położonej przy ul. Haliny Gaińskiej w Szczecinie, stanowiącej działkę oznaczoną nr 162/1 obręb 3036 o powierzchni 41 m² w związku z pismem WZiON-I.6840.150.2024.AC,
 - w sprawie nadania nazwy pomnikowi przyrody, pismo WOŚr-IV.6120.2.2021.PK,
 - w sprawie zaopiniowania możliwości dzierżawy części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 30/7 z obrębu 3094 położonej w rejonie ul. Cienistej w Szczecinie z przeznaczeniem na zieleń o powierzchni 37,8 m²,
 - w sprawie zajęcia stanowiska dotyczącego zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Szczecin położonej przy ulicy Liściastej 21 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 130/2 obrębu 309,
 - w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańców o bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 3 lat, należącego do Gminy Miasto Szczecin terenu o powierzchni łącznej 2,31 m², położonego przy ul. Gęsiej, stanowiącego część działki 33/28 z obrębu 3093,
 - w sprawie opinii dotyczącej wydania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg oraz robotami w pasie drogowym przy ulicy Szczerkowej na nieruchomości nr 109/17 obrębu 3095,
 - w sprawie opinii dotyczącej uzupełnienia programu użytkowego marketu sieci E. Leclerc poprzez budowę „niewielkiej stacji paliw przeznaczonej do tankowania samochodów osobowych” na terenie własnym (w południowej części parkingu) przy ulicy Rostockiej 15,
 - w sprawie ustalenia harmonogramu spotkań Rady Osiedla Żelechowa w II półroczu 2024 r.,

- w sprawie oddania w drodze bezprzetargowej w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa stanowiącej działki nr 930/18 o pow. 482 m² i 930/19 o pow. 7 m² z obrębu 3025,
 - w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańca o bezprzetargowe wydzierżawienie terenu o pow. ok. 75 m², w celu posadzenia nasadzeń, dbania o stan wizualny gruntu, koszenia trawy, czynności pielęgnacyjnych ww. terenu należącego do Gminy Miasto Szczecin,
 - w sprawie zmiany uchwały nr 84/24 z dnia 03 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia planu rzeczowo-finansowego na 2024 rok,
 - w sprawie sporządzenia projektu planu rzeczowo-finansowego na 2025 rok.
- W dwóch przypadkach pomimo zwołania posiedzenia nie doszło ono do skutku (brak quorum).

- 2) Odbyło się 40 dyżurów Radnych, pełnionych w siedzibie Rady Osiedla Żelechowa w każdy wtorek (z wyjątkiem przerwy wakacyjnej w miesiącach: lipcu i sierpniu) w godzinach 17:30 – 18:30. W trakcie wszystkich dyżurów mieszkańcy mieli możliwość wglądu w dokumentację prac Rady, zgłoszenia problemów, czy swojego udziału w organizowanych wydarzeniach. Radni dbali o porządek w siedzibie Rady. Systematycznie w dyżurach uczestniczyli również przedstawiciele Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie, Komendy Miejskiej Policji w Szczecinie, Komisariatu Policji „Szczecin nad Odrą” a także Straży Miejskiej, dzięki czemu na bieżąco reagowano w sprawach z zakresu organizacji ruchu, bezpieczeństwa i porządku publicznego.
- 3) Zorganizowano i przeprowadzono oraz współfinansowano w ramach statutowej działalności na rzecz mieszkańców następujące imprezy o charakterze integracyjno-rekreacyjnym, w których uczestniczyło łącznie ok. 1500 mieszkańców:

Wydarzenia organizowane w 2024 r.	Plan na 2024 rok
1. Warsztaty w ZCEMiP "Wykonanie jaj wielkanocnych"-22.03.2024r. <i>/finansowane ze środków finansowych własnych Skarbnika M.Badach i Sekretarza K.Romaniak RO Żelechowa oraz prowadzone przez Radną E.Moskal/.</i>	Uchwała 55/24
2. Konkurs osiedlowy "Żelechowa w Minecraft"- maj 2024 <i>/drobne nagrody pozyskane od firm współorganizujących wydarzenie oraz pozyskane przez Radnego D. Żukowskiego/</i>	Uchwała 71/24
3. Festyn Dzień Dziecka - Park Brodowski Sensoryczny Ogród Zabaw - 08.06.2024 r. <i>/przy współorganizacji firm pozyskanych przez Wiceprzewodniczącego M.Marcinów, Skarbnika M.Badach i Sekretarza K.Romaniak RO Żelechowa oraz Radnych: K.Jastrzębska, D.Żukowski, K.Marcinów, P.Muszyński/.</i>	Uchwała 82/24
4. Wycieczka do Ogrodów Hortulusa wraz z Dyniowe Garden Party - 22.10.2024 r.	Uchwała 84/24

5. Spotkanie z Zastępcą Prezydenta Szczecina p. Łukaszem Kadłubowskim oraz Radnym Miasta p. Dariuszem Smolińskim w sprawie uaktualnienia projektu przebudowy ul. Ostrowskiej - 23.10.2024 r.	Uchwała 84/24
6. Dyżury / posiedzenia RO Żelechowa z Dzielnicowymi Komisariatu Policji Szczecin - Nad Odrą z możliwością zgłaszania przez Mieszkańców potrzeb w zakresie bezpieczeństwa i ochrony Mieszkańców, w tym dyżur specjalny w dniu 29.10.2024 r. /przy współudziale mł. asp. Magdalena Barańska i sierż. Adam Kozaczka/.	Uchwała 84/24
7. Choinka Osiedlowa - Dyżury Mikołaja i Śnieżynki za słodyczami oraz paczkami dla dzieci - 3.12.2024 r. i 10.12.2024 r.	Uchwała 84/24 i 97/24
8. Choinka Osiedlowa - 06.12.2024 r.	Uchwała 84/24 i 97/24

4) Radni rozpatrywali sprawy dotyczące Osiedla Żelechowa, wnoszone przez mieszkańców, jak i z własnej inicjatywy, interweniując osobiście we właściwych organach i jednostkach UM Szczecin, lub zwracając się do Radnych Szczecina z prośbą o wystosowanie stosownych interpelacji i zapytań.

Zdecydowana większość z nich dotyczyła:

- złego stanu chodników, nawierzchni ulic, infrastruktury i obiektów zabytkowych na terenie Osiedla oraz występujących związanych z tym zagrożeń,
- dostosowania organizacji ruchu drogowego do jego aktualnego natężenia oraz ustaleń planistycznych i zamierzeń inwestycyjnych,
- oczyszczania i utrzymania porządku, zwłaszcza na położonych w granicach Osiedla niezagospodarowanych terenach gminnych,
- licznie występujących deficytów miejsc postojowych w pobliżu miejsc zamieszkania,
- utrzymania i pielęgnacji oraz odtworzenia i zagospodarowania nowych terenów zielonych,
- postępów realizacji zadań wybranych na terenie Osiedla Żelechowa w ramach kolejnych edycji Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego.

5) Na potrzeby funkcjonowania Rady Osiedla Żelechowa w 2024 roku dokonano następujących zakupów:

- Zakup Apteczki DEUTER First Aid Kit Active (Uchwała 55/24 oraz 82/24),
- Zakup tonera Brother TN 1030,
- Zakup artykułów spożywczych (Uchwała 55/24)

6) Rada Osiedla, poszczególni Radni oraz członkowie Zarządu, w ramach organizacji wydarzeń oraz prowadzonej działalności współpracowali i korespondowali m.in. z:

- Urzędem Marszałkowskim Województwa Zachodniopomorskiego,
- Zachodniopomorskim Urzędem Wojewódzkim,
- Urzędem Miasta Szczecin,
- Radnymi Rady Miasta Szczecin,
- Komendą Wojewódzką Policji w Szczecinie,

- Komendą Miejską Policji w Szczecinie,
- Komisariatem Policji „Szczecin nad Odrą”,
- Strażą Miejską w Szczecinie,
- Biurem Rady Miasta UM Szczecin,
- Wydziałem Gospodarki Komunalnej UM Szczecin,
- Zarządem Dróg i Transportu Miejskiego,
- Miejskim Ośrodkiem Pomocy Rodzinie,
- DPS „Dom Kombatanta” przy ul. Kruczej,
- Zachodniopomorskim Centrum Edukacji Morskiej i Politechnicznej w Szczecinie,
- Szkołą Podstawową nr 42 przy ul. Hożej,
- Zakładem Usług Komunalnych,
- Biurem Planowania Przestrzennego UM Szczecin,
- Miejskim Konserwatorem Zabytków,
- Wydziałem Zasobu i Obrotu Nieruchomościami UM Szczecin,
- 4 Drużyną Starszoharcerska „Kapibara”,
- Caritas Archidiecezji Szczecińsko – Kamieńskiej – Klub Seniora „Krzyś” i Świetlicą Środowiskową przy ul. Żelaznej w Szczecinie,
- Parafią Rzymskokatolicką pw. Matki Boskiej Ostrobramskiej przy ul. Słowiczej,
- Parafią „Św. Mikołaja” przy ul. Golisza,
- Spółdzielnią Mieszkaniową „Wspólny Dom” w Szczecinie,
- Lokalnymi fundacjami i stowarzyszeniami,
- Lokalnymi firmami (producent słodczy NORD, Grupa Dystrybucyjna MATRIX),
- Klub Sportowy „Czarni”,
- Szkoła tańca „Szyk”,
- Elmo Urodzinki,
- Zakład Wodociągów i Kanalizacji,
- Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego,
- Enea,
- Sklepami „Stokrotka”,
- Sąsiednimi Radami Osiedli,

5. Na tym sprawozdanie zakończono.

Sporządził Mirosław Marcinów – Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Żelechowa przy współpracy z członkami Zarządu Rady Osiedla Żelechowa: Małgorzatą Badach (Skarbnik), Kamilą Romaniak (Sekretarz) oraz Andrzejem Wiszniewskim (członek Zarządu).



RADA OSIEDLA
Żelechowa

ul. Ostrowska 3/1, 71-757 Szczecin
rada@zelechowa.osiedla.szczecin.pl

Sekretarz Rady Osiedla

Kamila Romaniak

Sekretarz Rady Osiedla Żelechowa

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla

Mirosław Marcinów

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Żelechowa