



Rada Osiedla ŻELECHOWA

71-757 Szczecin, ul. Ostrowska 3/1

rada@zelechowa-osiedla.szczecin.pl

www.zelechowa-osiedla.szczecin.pl

**PROTOKÓŁ Nr 30/25
RADY OSIEDLA ŻELECHOWA
z dnia 11.06.2025r.**

1. Powitanie i otwarcie posiedzenia.

Vice-przewodniczący powitał przybyłych Radnych oraz Gości, otworzył posiedzenie i poprowadził je do chwili zakończenia.

2. Podpisanie listy obecności i stwierdzenie quorum.

Radni podpisali listę obecności. 9 Radnych obecnych i 6 nieobecnych. Stwierdzono quorum. Lista stanowi **ZAŁĄCZNIK Nr 1 do Protokołu**.

3. Wnioski o zmianę i przyjęcie porządku obrad - zatwierdzenie porządku obrad.

a) Skarbnik M. Badach wniosła projekt uchwały, w sprawie zmiany finansowej oraz wniosek drużyny Starszo-harcerskiej KAPIBARA o zwrot kosztów 94 zł.

Wniosek został poddany pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 9/ przeciw 0/ wstrzymał się 0

b) Radny A. Wiszniewski wniósł prośbę o wysłuchanie w pierwszej kolejności przybyłych Gości.

Wniosek został poddany pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 9/ przeciw 0/ wstrzymał się 0

c) Vice-przewodniczący wniósł projekt uchwały (ponowny) w sprawie Kościoła Narodowego.

Radny A. Wiszniewski zgłosił sprzeciw ze względu na nowe dokumenty, z którymi nie zdążył zapoznać się.

Wniosek został poddany pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 6/ przeciw 1/ wstrzymał się 2

Porządek posiedzenia został poddany pod głosowanie po poprawkach.

GŁOSOWANIE: Za 8/ przeciw 1/ wstrzymał się 0

Porządek stanowi **ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Protokołu**.

WYSŁUCHANIE GOŚCI

A) Przedstawiciel Kościoła opowiedział Radnym o projekcie Kościoła, który miałby stanąć przy ulicy Pelikana. Dostarczono wszystkie zaległe dokumenty. Pan opowiedział Radnym o korzeniach powstania polskiego Kościoła, która ma nie wielu jeszcze wiernych ok 25-30 Rodzin maksymalnie, a sam Ksiądz posiada Rodzinę i pracuje jeszcze poza Kościołem. Budowla ma powstać ze środków własnych. Na terenie ma być również schron. Kościół sam się finansuje. Plany projektu są dołączone do wszystkich dokumentów, które można przejrzeć w siedzibie Rady. Teren budowli to 800m2. Mają być sale dla dzieci oraz osób starszych (dzienny dom Seniora). Teren ma być otwarty bez płotu.

Radni jeszcze zadawali swoje pytania, na które dostali odpowiedź.

18:30 posiedzenie opuścił Przedstawiciel Kościoła Narodowego.

B) sprawa dot. Ul. Grzymińskiej oraz Wspólnoty tam zamieszkałej. Głos zabrał Przedstawiciel Wspólnoty 25a/25b....

Pan przedstawił problemy na Osiedlu, które chciałby rozwiązać i poprosił Radę Osiedla o pomoc i wsparcie. Najważniejsze problemy to:

- brak lustra wyjazdowego
- dziury w nawierzchni
- źle umiejscowione miejsca parkingowe
- źle zamontowana samotna ławeczka przy ul. Grzymińskiej
- spływający asfalt na jezdni
- problem z drogą 25c-f zapadająca studzienka, lub wystające studzienki i nieodbierające wodę.
- problem z placem zabaw- jest za głośno.
- działka parkingowa na terenie, która jest poza Wspólnotą. Zadłużenie Komornicze.
- Działka, którą dzielą 3 Wspólnoty i która jest zaniedbana. Wspólnota chce tam zrobić parkingi.

Vice-przewodniczący powiedział, że pisma lepiej aby poszły przez Radę Osiedla dotyczące w/w problemów do odpowiednich komórek UM. Być może trzeba zrobić wizję lokalną i zaprosić Z-cę Prezydenta Łukasza Kadłubowskiego.

19:00 Goście opuścili posiedzenie.

4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia 29/25 z dnia 07-05-2025 r.
Protokół został poddany pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 7/ przeciw 0/ wstrzymał się 2

5. Rozpatrzenie projektu Uchwały nr 123/25 w sprawie zbycia części działki o numerze 33/28 z obrębu ewidencyjnego nr 3093 w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Rada Osiedla po zapoznaniu się z dokumentacją w w/w sprawie oraz wizją lokalną w terenie zajmuje pozytywne stanowisko w sprawie zbycia części nieruchomości GM Szczecin o nr ew. 33/28 ob. 3093

Projekt Uchwały został poddany pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 9/ przeciw 0/ wstrzymał się 0

UCHWAŁA Nr 123/25 stanowi **ZAŁĄCZNIK Nr 3 do Protokołu.**

6. Rozpatrzenie projektu Uchwały nr 124/25 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ulicy Słowiczej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 29/34 z obrębu numer 3094

Radni po zapoznaniu się z dokumentacją oraz wizją lokalną w terenie, zajmują pozytywne stanowisko w w/w sprawie.

Projekt Uchwały został poddany pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 5/ przeciw 1/ wstrzymał się 3

UCHWAŁA Nr 124/25 stanowi **ZAŁĄCZNIK Nr 4 do Protokołu.**

7. Omówienie i ponowna analiza uchwały z dnia 09.04.2025 dotyczącej dzierżawy nieruchomości nr 109/17 obrębu 3094 w rejonie ulicy Szczerkowej w Szczecinie

UM prosi o opinię Rady oraz pozytywne ustosunkowanie, ponieważ nie widzi przeciwwskazań do tego.

Radni przedyskutowali jeszcze raz temat i po ponownym zapoznaniu się z dokumentacją oraz wizją lokalną w terenie wyraża pozytywne stanowisko dotyczące dzierżawy. I jednocześnie mając za zasadne, uchyla się Uchwałę nr 116/25 z dnia 09.04.2025r.

Projekt Uchwały został poddany pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 7/ przeciw 1/ wstrzymał się 1

UCHWAŁA Nr 125/25 stanowi **ZAŁĄCZNIK Nr 5 do Protokołu.**

18:30 posiedzenie opuścił Radny A. Wiszniewski = 8 Radnych

8. Projekt Uchwały Nr 126/25, w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego wydzierżawienia nieruchomości komunalnej Gminy Miasto Szczecin, stanowiącej działkę nr 1/175, obręb 3085 położonej w Szczecinie w rejonie ul. Pelikana i Profesora Jana Królewskiego z przeznaczeniem na budowę obiektu sakralnego i domu rekolekcyjnego. Sprawa prowadzona pod numerem ZBiLK.DDG.4142.283.2024.RH

Radni po ponownym zapoznaniu się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie, wyrażają pozytywne stanowisko dot. wydzierżawienia nieruchomości komunalnej GM Szczecin stanowiącej działkę nr 1/175, obręb 3085 położonej przy ul. Pelikana i Królewskiego. Na zabudowę z przeznaczeniem obiektu sakralnego i domu rekolekcyjnego.

Projekt Uchwały został poddany pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 6/przeciw 2/ wstrzymał się 0

UCHWAŁA Nr 126/25 stanowi **ZAŁĄCZNIK Nr 6 do Protokołu.**

9. Projekt Uchwały Nr 127/25, w sprawie zmiany Uchwały Nr 115/25 z dnia 12 marca 2025r. W sprawie sporządzenia planu rzeczowo- finansowego na 2025r.

Skarbnik M. Badach poinformowała, że środki finansowe, które nie zostały wykorzystane na dotychczasowe wydarzenia, przenosimy na termin późniejszy oraz druga rzecz to zamieniamy wiosenny pchli targ na wydarzenie sierpniowe granty osiedlowe.

Projekt Uchwały został poddany pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 8/ przeciw 0/ wstrzymał się 0

UCHWAŁA Nr 127/25 stanowi **ZAŁĄCZNIK Nr 7 do Protokołu.**

10. Przydzielenie zadań – Granty Osiedlowe 2025,

Vice-przewodniczący opowiedział jeszcze o wydarzeniu (granty osiedlowe) weekend osiedlowy . Zapytał, kto z Radnych może zaangażować się w to wydarzenie. Wniosek był wcześniej wysłany Radnym.

We wniosku przewidziane jest:

- * Termin realizacji to 30.08- 31.08.25r.
- * 40 zespołów Rodzic+ Dziecko (nagrody) rozszerzony o Park Brodowski
- * Radny P. Muszyński (rozmowa z drużyną Kapibary odnośnie możliwości uczestnictwa i poprowadzenia gry terenowej).
- * Spacer dendrologiczny w Parku Brodowskim przy współudziale przedstawicieli Państwowego Gospodarstwa Leśnego .(Mirosław i Kasia)
- * Wydarzenie „ Kino pod Chmurką”(Mirosław rozeznanie rynku)
- * Eko- piknik przy współpracy z DPS(Mirosław Marcinów-kontakt) zaprosić Dom Kombatanta.
- * PGW wody polskie- zabawy interaktywne
- * upiec ciasta, kto może....forma aktywizacji społeczności lokalnej.
- * zakup upominków (Kamila, Sylwia)

19:50 posiedzenie opuścił Radny D. Żukowski

11. Omówienie wydarzeń zorganizowanych przez Radę Osiedla Żelechowa

- * Piknik w szkole ZCEiMP
- * Otwarcie boiska w Szkole przy ul. Grzymańskiej (A. Lisiński)
- * Dzień Dziecka

Radna E. Moskał podziękowała za zaangażowanie i dofinansowanie oraz zaproponowała takie wydarzenia cyklicznie.

Vice-przewodniczący podziękował wszystkim za uczestnictwo w w/w wydarzeniach:

12. Omówienie bieżących spraw i korespondencji,

*Radna E. Milewska powiedziała, że w październiku mają być wymienione okna w siedzibie rady.

*21.06.25r strzelanie na Strzelnicy u Eli Moskał ok 16 osób. Czas 2h (11.00/12.00)

* Zaproszenie do Domu Kombatanta (kto chętny).

13. Zamknięcie Posiedzenia. Godz. 20.00

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla

Mirosław Marcinów

Mirosław Marcinów

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Żelechowa

Sekretarz Rady Osiedla

Kamila Romaniak

Sekretarz Rady Osiedla Żelechowa

Kamila Romaniak



RADA OSIEDLA
Żelechowa

ul. Ostrowska 3/1, 71-757 Szczecin
rada@zelechowa.osiedla.szczecin.pl