



Rada Osiedla ŻELECHOWA

71-757 Szczecin, ul. Ostrowska 3/1

rada@zelechowa-osiedla.szczecin.pl

www.zelechowa-osiedla.szczecin.pl

**PROTOKÓŁ NR 26/25
z POSIEDZENIA RADY OSIEDLA ŻELECHOWA
z dnia 12.02.2025r.**

1. Powitanie i otwarcie Posiedzenia.

Vice-przewodniczący powitał zgromadzonych Radnych ROŻ. Otworzył posiedzenie rady oraz poprowadził do chwili jego zakończenia.

2. Podpisanie listy obecności i stwierdzenie quorum.

Obecni Radni podpisali listę obecności, stwierdzono quorum= 8 Radnych. Lista obecności stanowi **Załącznik Nr 1 do Protokołu**.

3. Wnioski o zmianę i przyjęcie porządku obrad. - zatwierdzenie porządku obrad.

Radny A. Lisiński zaproponował wniosek pt. „ Dyskusja nad zajęciem stanowiska Domu Pastora” oraz kwestię „ Grantów osiedlowych” i wieloletniego planu ZBiLKU.

Vice-przewodniczący poddał Porządek wraz z dodatkowym wnioskiem pod głosowanie, aby dodać do Porządku.

GŁOSOWANIE: Za 8/ przeciw 0/ wstrzymał się 0

Wniosek Radnego A. Lisińskiego został przyjęty do Porządku obrad i będzie omawiany po Uchwałach.

Porządek posiedzenia stanowi **Załącznik Nr 2 do Protokołu**.

4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia 25/25 z dnia 15-01-2025 r.

Vice-przewodniczący bez zastrzeżeń Radnych, poddał Protokół pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 7/ przeciw 0/ wstrzymał się 1

5. Rozpatrzenie projektu Uchwały nr 105/25 w sprawie wniosku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kruczej 18-18d w Szczecinie o wydanie opinii dotyczącej możliwości wydzierżawienia części gruntu oznaczonego jako działka nr 39 w obrębie 2085 w celu jego zagospodarowania.

Vice-przewodniczący odczytał treść uchwały, poinformował iż wniosek został przesłany w formie e-mailowej. Radny A. Wiszniewski udał się na Kruczą, aby dokonać wizji lokalnej.

Vice-przewodniczący powiedział, że wg map geoportalu część gruntu stanowi drogę dojazdową i przeciw-pożarową. Nie wiemy również jaki jest cel dzierżawy, nie dostaliśmy odpowiedzi.

Vice-przewodniczący po konsultacjach z Radnym Wiszniewskim proponują zaopiniować negatywnie. Radny A. Wiszniewski wyjaśnił również swoje stanowisko w tej kwestii, chociażby to że od danej strony znajdują się bramki wyjściowe z posesji. Radny zaproponował, aby Rada wypowiedziała się na przyszłość co do dróg PP projektowanych zgodnie z normatywem urbanistycznym z lat 70-ch i czy Straż Pożarna chce je utrzymać, czy nie.

Vice-przewodniczący poddał projekt uchwały w formie negatywnej pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 8 / przeciw 0 / wstrzymał się 0

Uchwała Nr 105/25 w formie negatywnej stanowi **Załącznik Nr 3 do Protokołu**.

6. Rozpatrzenie projektu *Uchwały nr 106/25* w sprawie wniosku firmy Drogowe Biuro Projektowe Tomasz Libera dotyczącego zaopiniowania rozwiązań projektowych zawartych we wstępnym układzie geometrycznym dotyczących zadania zleconego przez Gminę Miasto Szczecin – Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego pod nazwą „Budowa łącznika ulic: Pelikana-Kukułeczki”.

Vice-przewodniczący odczytał treść uchwały, po czym powiedział że dany temat był już na posiedzeniu. Radni stwierdzili, że skoro Mieszkańcy chcą łącznika, to Rada zaopiniuje pozytywnie wniosek p. T. Libery.

Vice-przewodniczący poddał projekt w formie pozytywnej pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 8 / przeciw 0 / wstrzymał się 0

Uchwała Nr 106/25* w formie pozytywnej stanowi **Załącznik Nr 4 do Protokołu.*

7. Wniosek i dyskusja nad zajęciem stanowiska w sprawie sprzedaży budynku zabytkowego zwanym Domem Pastora przy ulicy Robotniczej.

Vice-przewodniczący zrobił wprowadzenie do tematu, po czym oddał głos Radnemu A. Lisińskiemu, który miał obszerną wiedzę w w/w temacie. Radny powiedział, że dawny Dom Pastora przy ul. Robotniczej, (który jest w teraz w rękach prywatnych właścicieli) został wystawiony na sprzedaż za kwotę 800 tys. euro. Właściciel wycofał się być może, ze względu na wymagania konserwatorskie. Wcześniej budynek był wykorzystywany pod obiekt zamieszkania zbiorowego i z tego też względu być może nie jest w fatalnym stanie na dzień dzisiejszy. Radny przytoczył też przykłady innych obiektów, na które miasto wydało spore kwoty. Radny A. Lisiński zaproponował, aby zasygnalizować Miastu, iż Rada w postaci Komisji Kultury lub Komisji Inicjatyw Społecznych rozważyła temat, czy chciała by w tym rejonie Miasta ulokować jakiś obiekt kultury.

Radny A. Wiszniewski zaproponował, aby wystąpić do Komisji Kultury i do Prezydenta Miasta Szczecin z wnioskiem o wykonanie pierwokupu celem realizacji potrzeb Rady Osiedla Żelechowa na cele kultury. Radni byli zgodni, że rzeczywiście można tam zrobić nową siedzibę Rady Osiedla, nową bibliotekę, koła zainteresowań dla młodzieży, czy osób starszych, warsztaty dla mieszkańców. Vice-przewodniczący poprosił Radnego Lisińskiego o przygotowanie stanowiska Rady w tym temacie. Radny A. Lisiński powiedział, że postara się przygotować pismo do końca tygodnia wraz z weekendem i prześle je do Vice-przewodniczącego i do wiadomości i akceptacji Radnych poprzez skrzynkę Rady. A ponieważ temat był przedyskutowany z Radnymi na posiedzeniu dość dokładnie, Radni zaakceptowali wniosek, po czym przeszli do głosowania za akceptacją wniosku.

GŁOSOWANIE: Za 8 / przeciw 0 / wstrzymał się 0

8. Ustalenie grafiku dyżurów Rady Osiedla Żelechowa.

Obecni Radni dopisali swoje dyżury, zdjęcie z harmonogramem zostało przesłane do wiadomości innym Radnym.

9. Omówienie bieżących spraw i korespondencji.

Radny A. Lisiński zapytał co z korespondencją Radnego Żukowskiego, która była wysyłana do wszystkich Radnych Osiedla Żelechowa.

Vice-przewodniczący powiedział, że przesłał to zapytanie do TBS-ów, ale na dzień dzisiejszy jest brak odpowiedzi.

Radny A. Wiszniewski także poinformował, że ulica Ostrowska wypadła z budżetu miasta i Radni powinni podjąć uchwałę ROŻ jeśli chodzi o wytyczne do projektu. Radny Wiszniewski po konsultacjach na sesji UM z Z-cą Prezydenta Ł. Kadłubowskim powiedział, że jeśli Rada się zbierze i podejmie co w projekcie ma być to UM to przyjmie. Radny Wiszniewski będzie

monitorował w/w sprawę. Potrzebna będzie aktualizacja projektu ul. Ostrowska . Z- ca Prezydenta powinien otrzymać od Radnych Osiedla:

a) wytyczne do zaprojektowania aktualizacji projektu na ul. Ostrowskiej wraz z nową organizacją ruchu na tej ulicy. !!!

10. Sprawy różne i wolne wnioski.

Wpłynął wniosek z UM w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul Krańcowej 9. Ponieważ nieruchomość jest wpisana jako zabytek, Radni przenieśli sprawę na następne posiedzenie, aby dokładnie przyjrzeć się sprawie i dokumentom.

Skarbnik M. Badach zwróciła się do Radnych z zapytaniem, czy na Dzień Dziecka wyrażają zgodę na firmę organizacyjną ELMO URODZINKI , czy też Radni mają inne propozycje. Ponieważ firma eventowa nie ma już terminów a jedyne jakie są to 7 lub 8 czerwca .

Radni Rady Osiedla Żelechowa jednocześnie przyjęli termin termin organizacji Dnia Dziecka w dniu 08.06.2025r. W godz. 11.00-14.00 a zamki dwa (duży i mały) do 17.00 i wykonawca Elmo- Urodzinki.

Rada Osiedla Żelechowa podjęła decyzję o pisemne zwrócenie się do podinsp. Moniki Mocianko- Pawlak ; Naczelnik Wydziału Prewencji Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie o udział Funkcjonariuszy w Dniu Dziecka 08.06.2025r.

Vice-przewodniczący omówił temat Grantów Osiedlowych. Informacje były przesłane wszystkim Radnym. Vice-przewodniczący przygotował taki Grant jako Rada i taki przygotowany wniosek wysłał Radnym na skrzynkę. Powiedział, że wniosek do urzędu przeszedł jako 12-ty. Skarbnik M. Badach bardzo podziękowała za przygotowanie w/w wniosku przez Vice-przewodniczącego, ponieważ włożył w to dużo swojej pracy i czasu.

Vice-przewodniczący odczytał co zostało przedstawione w granicie:

- a) gra terenowa na Osiedlu Żelechowa przy współpracy ZHP Kapibara.
- b) spacer dendrologiczny w Parku Brodowskim przy współudziale przedstawicieli Państwowego Gospodarstwa Leśnego.
- c) Kino pod Chmurką.
- d) Eko- Piknik przy udziale Domu Kombatanta przy ul. Kruczej.

Radna E. Moskał zaproponowała również pomoc od strony szkoły na wspólne zorganizowane wydarzenie na osiedlu.

11. Zamknięcie Posiedzenia.

Vice-przewodniczący podziękował Radnym i zamknął posiedzenie rady o godz 18.45



RADA OSIEDLA
Żelechowa

ul. Ostrowska 3/1, 71-757 Szczecin
rada@zelechowa.osiedla.szczecin.pl

Sekretarz Rady Osiedla
Kamila Romaniak
Sekretarz Rady Osiedla Żelechowa
Kamila Romaniak

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla
Miroslaw Marcinów
Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Żelechowa
Miroslaw Marcinów