



Rada Osiedla ŻELECHOWA
71-757 Szczecin, ul. Ostrowska 3/1
rada@zelechowa-osiedla.szczecin.pl
www.zelechowa-osiedla.szczecin.pl



**PROTOKÓŁ NR 20 /24
z POSIEDZENIA RADY OSIEDLA ŻELECHOWA
z DNIA 17.04.2024r.**

Ad.1. Powitanie i otwarcie Posiedzenia.

Wiceprzewodniczący powitał przybyłych Radnych Osiedla Żelechowa i poprowadził posiedzenie do chwili jego zakończenia.

Ad.2. Podpisanie listy obecności i stwierdzenie quorum.

Przed rozpoczęciem posiedzenia Radni podpisali listę obecności, stwierdzono quorum.
Radnych obecnych-9 a nieobecnych 6. Przyszedł również Mieszkaniec w sprawie dzierżawy działki. Lista obecności stanowi **Załącznik Nr 1 do Protokołu**.

Ad.3. Wnioski o zmianę i przyjęcie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący zapytał, czy są jakieś wnioski, czy propozycje uchwał do porządku.

1) Radny A. Wiszniewski zaproponował, aby wcześniej zająć się sprawą mieszkańca, który przyszedł na posiedzenie w sprawie swojej uchwały o dzierżawę działki przy ulicy Obotryckiej. Wiceprzewodniczący pierwszy wniosek poddał pod głosowanie w sprawie mieszkańca, aby przesunąć punkt 8 jako pierwszy po przyjęciu protokołu.
Radni wyrazili zgodę.

GŁOSOWANIE: Za 9/ przeciw 0/ wstrzymał się 0

2) Prośba o wniesienie projektu uchwały dotyczącej ulicy Studziennej, wniesiona przez Radne K. Marcinów, M. Badach i K. Romaniak w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańca o bezprzetargowe wydzierżawienie terenu o powierzchni ok 250m² należącego do Gminy Miasto Szczecin, położonego przy ulicy Studziennej 9A stanowiącego część działki 2/11, obręb 3022 w celu zagospodarowania na przydomowy ogródek. Wizja lokalna była przeprowadzona przez Radną K. Jastrzębską, wszyscy Radni wcześniej zapoznali się ze sprawą.

GŁOSOWANIE: Za 9/ przeciw 0/ wstrzymał się 0

3) Wniosek złożony przez Radnych D. Żukowskiego, P. Szapiel i M. Tyszko w sprawie wprowadzenia na najbliższym spotkaniu Rady Osiedla, zwołanym zgodnie ze statutem osiedla do porządku posiedzenia wyborów na Przewodniczącego Rady Osiedla Żelechowa. Wniosek do rozpatrzenia na kolejnym posiedzeniu Rady.

4) wniosek złożony przez Radnego A. Lisińskiego w sprawie dyskusji i ewentualnych zmian w uchwałach lub też uchwałę zmieniającą w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Żelechowa- Studzienna. Wniosek został poddany pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 9/ przeciw 0/ wstrzymał się 0

Brak więcej wniosków, spowodował przejście do głosowania nad przyjęciem Porządku obrad.

GŁOSOWANIE: Za 9/ przeciw 0/ wstrzymał się 0

Porządek posiedzenia stanowi **Załącznik Nr 2 do Protokołu**.

Ad.4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia 18/24 w dniu 13-03-2024 r.

Wiceprzewodniczący poddał Protokół pod głosowanie, wcześniej dziękując za poprawki naniesione przez Radnych, apelując na przyszłość, żeby Radni nie korygowali innych wypowiedzi, lecz swoje własne.

Radny A. Lisiński zgłosił zdanie odrębne do Protokołu, które wysłał na skrzynkę mailową Rady Osiedla.

GŁOSOWANIE: Za 8/ przeciw 1/ wstrzymał się 0

Ad.5. Rozpatrzenie projektu Uchwały nr 72/24 w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańca, o bezprzetargowe wydzierżawienie na okres , należącego do Gminy Miasto Szczecin terenu, o powierzchni łącznej ok. m kw., położonego przy ul. Obotryckiej, stanowiącego część działki z obrębu, w celu zagospodarowania i uporządkowania terenu.

Wiceprzewodniczący poddał projekt Uchwały 72/24 pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 8/ przeciw 0/ wstrzymał się 1

Uchwała Nr 72/24 stanowi Załącznik Nr 3 do Protokołu.

18:00 na posiedzenie przybyła Radna P. Szapiel

Ad.5a. Rozpatrzenie projektu Uchwały nr 73 /24 w sprawie ustalenia harmonogramu spotkań Rady Osiedla Żelechowa w II półroczu 2024 r.

Po zapoznaniu się wcześniej z projektem uchwały, Wiceprzewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie:

GŁOSOWANIE: Za 9/ przeciw 0/ wstrzymał się 1

Uchwała Nr 73/24 stanowi Załącznik nr 4 do Protokołu.

Ad.6. Rozpatrzenie projektu Uchwały nr 74 / 24 w sprawie przyjęcia Sprawozdania z Działalności Rady Osiedla Żelechowa w roku 2023.

Wiceprzewodniczący podziękował Skarbnikowi M. Badach za wykonanie sprawozdania pod względem merytorycznym. Powiedział również, że sprawozdanie wykonane zostało znacznie wcześniej, także wszyscy Radni mieli dużo czasu na zapoznanie się z nim.

Ponieważ nie było żadnych uwag wniesionych do sprawozdania, Wiceprzewodniczący poddał je pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 9/ przeciw 1/ wstrzymał się 0

Uchwała Nr 74/24 stanowi Załącznik Nr 5 do Protokołu.

Ad.7. Rozpatrzenie projektu Uchwały nr 75 / 24 w sprawie przyjęcia Sprawozdania z Działalności Zarząd Osiedla Żelechowa w roku 2023.

Wiceprzewodniczący podziękował za przygotowanie sprawozdania przez Skarbnika M. Badach a także w porozumieniu z Zarządem Rady Osiedla. Brak wniesionych uwag od innych Radnych.

Wiceprzewodniczący pokrótce przedstawił pracę Zarządu oraz wydarzeń a następnie poddał projekt Uchwały pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 9/ przeciw 1/ wstrzymał się 0

Uchwała Nr 75/24 stanowi Załącznik Nr 6 do Protokołu.

Ad.8. Rozpatrzenie projektu Uchwały Nr 76/24 w sprawie zaopiniowania Mieszkańca o wydzierżawienie bezprzetargowe terenu o pow ok 250m² należącego do Gminy Miasto Szczecin, położonego przy ulicy Studziennej 9A stanowiącego część działki 2/11, obręb 3022 w celu zagospodarowania na przydomowy ogródek .

Wiceprzewodniczący powiedział, że pod względem formalnym wszystko zostało sprawdzone, wizja lokalna się odbyła, więc nie ma przeciw wskazań, aby zaopiniować pozytywnie.

Projekt Uchwały został poddany pod głosowanie.

GŁOSOWANIE: Za 7/ przeciw 0/ wstrzymał się 3

Uchwała Nr 76/24 stanowi Załącznik Nr 7 do Protokołu.

Ad.9. Omówienie zgłoszeń zadań inwestycyjnych w ramach Budżetu Osiedlowego.

Wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w w/w temacie.

Radny A. Lisiński powiedział, że zgodnie z wcześniej przyjętą uchwałą mamy zadania w ramach budżetu Osiedlowego między innymi ul. Robotnicza-chodnik, ul. Gościława-chodnik.

Wiceprzewodniczący odpowiedział, że oprócz wcześniej przyjętej Uchwały z zadaniami, nie stwierdził żeby ktoś z wnioskodawców przeprowadził konsultacje społeczne niezbędne do złożenia formularza zgłoszeniowego dotyczącego zadania w ramach budżetu osiedlowego.

Wiceprzewodniczący stwierdził, że przez rok nic się nie zadziało w tej kwestii, więc zasadne jest zweryfikowanie czy możliwe jest uznanie konsultacji prowadzonych w ramach Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego dotyczących przedmiotowych lokalizacji.

Wiceprzewodniczący wspomniał, że na dzień dzisiejszy do zadań gdzie mamy komplet dokumentacji możemy zaliczyć ul. Gołębią w stosunku do której Rada podjęła stosowną uchwałę a Radna S. Wesołowska przeprowadziła konsultacje oraz pergole w Parku Brodowskim gdzie konsultacje zostały przeprowadzone w ramach Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego. Wiceprzewodniczący powiedział, że przejrzał prawie całą dokumentację SBO z lat ubiegłych i nigdzie nie znalazł konsultacji co do Robotniczej i Gościława.

Radny A. Lisiński stwierdził, że z WGK została zwrócona dokumentacja dotycząca w/w dwóch ulic, w której w uzasadnieniu w przypadku Robotniczej i Gościńskiego zostały przywołane wyniki budżetu obywatelskiego i jedyna rzecz, która wystąpiła po drodze to była kwestia zmiany wyceny przez ZDiTM na zwiększenie budżetu co było sygnalizowane.

Wiceprzewodniczący dopytał o jaką dokumentację zwróconą z WGK chodzi, gdyż w dokumentach znajdujących się w Radzie takowej nie ma.

Radna K. Marcinów powiedziała, że od czasu podjęcia uchwały nie zostały złożone odpowiednie formularze, które trzeba złożyć wraz z załącznikami. Radna odczytała również zasady jakie trzeba wziąć pod uwagę wpisując zadania. Jeśli chodzi o Gołębią to mamy przeprowadzone konsultacje, natomiast pergole możemy podpiąć pod konkretny projekt SBO.

Radna P. Szapiel i Radna K. Romaniak zadeklarowały zebranie podpisów w sprawie dwóch ulic, jako konsultacje społeczne.

Ad.10. Omówienie organizacji Dnia Dziecka.

Został sporządzony wstępny harmonogram wydarzenia dot. Dnia Dziecka, który może być do delikatnej korekty, jak powiedział Wiceprzewodniczący.

Wydarzenie zostało zaplanowane w godzinach 10.30-16.00 a dla Radnych 9.00-17.00.

Miejsce Park Brodowski. Imprezę poprowadzi zgodnie ze wstępnym programem Elmo Urodzinki i animatorzy.

Wiceprzewodniczący podziękował Radnemu D. Żukowskiemu za odbiór nagród/upominków jakie przekazało Miasto na w/w wydarzenie oraz pozostałym Radnym, którzy angażują się w organizację imprezy. Radna M. Badach przedstawiła pokrótce plan wydarzeń oraz ofertę Elmo Urodzinki. Radna wspomniała, że mamy również jako Rada 1550 zł na nagrody.

Potrzebne będzie jeszcze zakup wykładziny ok 5m dla zespołu tanecznego „SZYK”. W tej kwestii zadeklarowała się Radna P. Szapiel.

Ostatecznie plan wydarzeń będzie przygotowany na następnym posiedzeniu.

Wiceprzewodniczący zadeklarował kontakt z osobą która zaproponowała przeprowadzenie gry w bule w trakcie imprezy.

Swoją obecność na wydarzeniu zadeklarowali Radni:

Patrycja Szapiel

Dominik Żukowski

Maciej Tyszko

Kamila Romaniak

Małgorzata Badach

Katarzyna Marcinów

Mirosław Marcinów

Sylwia Wesołowska

Wiceprzewodniczący wspomniał, że zostały zarezerwowane 4 sztuki namiotów które należy odebrać dzień przed imprezą z Netto Arena oraz że do zorganizowania pozostały jeszcze krzesła i stoły.

Radna P. Szapiel zadeklarowała zapewnienie transportu na przewiezienie i zwrot 4 namiotów z Netto Arena oraz zorganizowanie krzesel i stołów. Radni M. Tyszko oraz D. Żukowski zadeklarowali pomoc w tym zakresie.

Ad.11. Omówienie pisma WGK Referat Organizacji Ruchu ws. ul. Ostrowskiej.

Jak powiedział Wiceprzewodniczący to temat „rzeka”, który toczy się już od 2021r.

Wiceprzewodniczący poruszył kwestię poprawek do projektu i że każda następna taka poprawka wydłuża czas realizacji ze względu na potrzebę ponownej analizy przez jednostki miejskie. Trzeba skupić się na tym co jest i ewentualnie korygować po wykonaniu prac na

ulicy Ostrowskiej. Wiceprzewodniczący zaproponował zorganizowanie spotkania z przedstawicielami WGK oraz ZDiTM w celu doprecyzować szczegółów i wyjaśnienia wątpliwości.

19:30 posiedzenie opuścił Radny A. Wiszniewski.

Radni pomiędzy sobą jeszcze omawiali dość długo możliwości jakie można by zrobić na ulicy Ostrowskiej, szczególnie jeśli chodzi o bezpieczeństwo mieszkańców.

Ad.11. Informacja dotycząca spotkania w Wydziale Kultury.

Radna K. Marcinów była na spotkaniu w/w wydziale na prośbę mieszkańca, który złożył pismo w Wydziale Kultury o zagospodarowanie Dworku Sienno przy ul. Łącznej na np. Dom Seniora, czy Dom Kultury. Niestety mieszkaniec dostał odpowiedź negatywną ze względu na to, że dany Dvorek oraz Ratusz przy Robotniczej są w rękach prywatnych lecz UM będzie miał na uwadze w przyszłości zapotrzebowanie mieszkańców na tego typu inicjatywy.

Ad.12a. Wniosek Radnego A. Lisińskiego.

Radny powiedział, że chodzi o plan zagospodarowania przestrzennego, który zaopiniowaliśmy pozytywnie jako Rada Osiedla. Okazało się, że na Komisji Budownictwa były już Radny Dzikowski spotkał się z inwestorem i ustalenie, które poczyniła Rada Osiedla Żelechowa nie zostały wzięte pod uwagę szczególnie jeśli chodzi o wysokość zabudowy. Na Komisji Budownictwa podwyższono poziom zabudowy w oparciu o argumenty inwestora. Radny A. Lisiński udał się na Sesję do UM i powiedział, że ustalenia były inne. Radny A. Lisiński powiedział również, że w tej sytuacji możemy tylko przygotować projekt uchwały zmieniającej Uchwałę dotyczącą zabudowy z pozytywnej na negatywną. Na następne posiedzenie będzie przygotowany projekt Uchwały wraz z uzasadnieniem do przygotowania której zobowiązał się Radny A. Lisiński.

Ad.13. Omówienie bieżących spraw i korespondencji.

Wiceprzewodniczący potwierdził, że ustalenia dotyczące obiegu korespondencji i postępowania z wnioskami mieszkańców poczynione na poprzednim posiedzeniu sprawdzają się w praktyce. Radni na bieżąco zajmują się sprawami mieszkańców, w razie konieczności uczestniczą w wizjach lokalnych oraz przygotowują projekty uchwał, za co Wiceprzewodniczący podziękował.

Wspomniał również, że jeśli ktoś z Radnych ma jakieś pytania lub wątpliwości to zawsze może zadzwonić do Wiceprzewodniczący lub pozostałych członków Zarządu z prośbą o pomoc.

Ad.14. Sprawy różne i wolne wnioski.

Ad.15. Zamknięcie Posiedzenia godz 20:00

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla
Kamila Romaniak
Sekretarz Rady Osiedla Żelechowa
Mirosław Marcinów

Mirosław Marcinów
Mirosław Marcinów
Wiceprzewodniczący
Rady Osiedla Żelechowa



RADA OSIEDLA
Żelechowa

ul. Dąbki wsi 30, 21-752 Żelechowa
t. 71 752 50 00

