



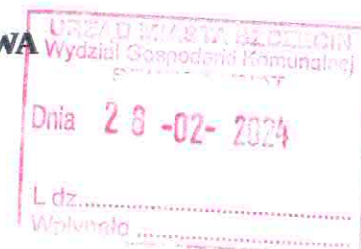
**Rada Osiedla ŻELECHOWA**  
71-757 Szczecin, ul. Ostrowska 3/1  
[rada@zelechowa.osiedla.szczecin.pl](mailto:rada@zelechowa.osiedla.szczecin.pl)  
[www.zelechowa.osiedla.szczecin.pl](http://www.zelechowa.osiedla.szczecin.pl)



**RADA OSIEDLA**  
Żelechowa

ul. Ostrowska 3/1, 71-757 Szczecin  
[rada@zelechowa.osiedla.szczecin.pl](mailto:rada@zelechowa.osiedla.szczecin.pl)

**PROTOKÓŁ NR 17/23**  
**z POSIEDZENIA RADY OSIEDLA ŻELECHOWA**  
**z dnia 11.10.2023r.**



**Ad.1** Powitanie i otwarcie Posiedzenia.

Powitanie wszystkich przybyłych Radnych OŻ wraz z Gośćmi przez Przewodniczącą ROŻ.

**Ad.2** Podpisanie listy obecności i stwierdzenie quorum.

Obecni Radni podpisali listę obecności, stwierdzono quorum (obecnych 9 Radnych+ 2 gości Harcerzy z pobliskiej SP42). Lista obecności stanowi ZAŁĄCZNIK nr 1 do Protokołu.

**Ad.3** Wnioski o zmianę i przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zapytał obecnych Radnych, czy zapoznali się Porządkiem obrad i projektami Uchwał i czy Radni mają jakieś wnioski o zmianę porządku. Radny P. Muszyński poprosił o wysłuchanie przybyłych do Rady Harcerzy. W uzgodnieniu ze wszystkimi Harcerze zdecydowali poczekać ze swoją wypowiedzią i zobaczyć jak działa Rada Osiedla Żelechowa. Przewodniczący poprosił o dopisanie wniosku po punkcie 11 jako 11a dotyczącym podjętej już wcześniej Uchwały dot. miliona osiedlowego. W ramach tego miliona jedna Radnych – Sylwia Wesołowska miała uzupełnić swój wniosek o podpisy Mieszkańców w sprawie wyremontowania chodnika przy ul. Gołębiej.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie zmian w porządku, czyli 11a/ dyskusja nad dalszym procedowaniem środków z inwestycyjnego budżetu osiedlowego.

**GŁOSOWANIE: Za 8/ przeciw 0 / wstrzymał się 0**

Radna Ewa Milewska zgłosiła swój wniosek do porządku obrad jako 11b dotyczącym przedstawienia projektu wystąpienia o zmianę organizacji ruchu na ulicy Ostrowskiej. Przewodniczący poddał pod głosowanie porządek obrad po zmianach:

**GŁOSOWANIE: Za 8 / przeciw 0 / wstrzymał się 0**

Porządek obrad stanowi ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Protokołu.

**Ad. 4 Przyjęcie protokołu z posiedzenia 16/23 w dniu 29-06-2023 r.**

Przewodniczący zapytał obecnych Radnych, czy zapoznali się z treścią Protokołu i czy nikt nie ma zastrzeżeń co do niego. Po czym poddał Protokół Nr 16/23 pod głosowanie.

**GŁOSOWANIE: Za 7/ przeciw 0/ wstrzymał się 1**

**Ad.5 Rozpatrzenie projektu Uchwały nr 46/23 w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze 2023.**

Przewodniczący oddał głos Skarbnikowi ROŻ M. Badach.

Skarbnik M. Badach przedstawiła obecnym Radnym podsumowanie za I półrocze 2023r. Skarbnik poinformowała, że wszystkie wydatki do sprawozdania były zweryfikowane przez Urząd Miasta. Przedstawiła skrupulatnie wydatki z wydarzeń, wszystkie po kolei odczytała z przygotowanego załącznika „jak i diety Zarządu.

Przewodniczący zapytał obecnych, czy mają jakieś pytania co do projektu, a skoro nie było poddał projekt Uchwały 46/23 pod głosowanie.

**GŁOSOWANIE: Za 8/ przeciw 0/ wstrzymał się 0**

*Uchwała 46/23* wraz z załącznikiem stanowi **Załącznik Nr 3 do Protokołu.**

**Ad.6 Rozpatrzenie projektu Uchwały nr 47/23 w sprawie zmiany Uchwały 43/23 Plan rzecz - fin na 2023 r.**

Przewodniczący powiedział, że z harmonogramu wynika, że powinniśmy jeszcze zorganizować „Obserwację Gwiazd” oraz planowanym wydarzeniem była też „Choinka”. Przewodniczący poinformował o funduszach, które zostały z poprzednich wydarzeń i które będzie można wykorzystać w nadchodzących.

Przewodniczący rozpoczął dyskusję nt wykorzystania funduszy. Poinformował również obecnych Radnych o swoim projekcie, na który został mu przyznany Grant a mianowicie „Clean & Grill”, który to wszedł już tradycyjnie w wydarzenie na naszym osiedlu i na który przychodzi duża ilość Mieszkańców, aby wspólnie z Rodzinami uprzątnąć wskazany teren. Po zakończeniu uporządkowania terenu jest poczęstunek w postaci kielbaski z grilla i innych smakołyków.

Przewodniczący zrobił przerwę w dyskusji nad projektem, aby oddać głos naszym gościom Harcerzom z DSH Kapibary.

Nasi goście przedstawili się (nazwiska są wpisane w listę obecności/gości). w skrócie opowiedzieli o sobie i zaproponowali swoją pomoc w wydarzeniach organizowanych przez ROŻ. Radni byli zachwyceni propozycją młodych ludzi, którzy tak chętnie wyrazili swoją chęć pomocy mieszkańcom.

Wspólnie razem wypracowaliśmy plan wydarzeń i działania, na którym będą uczestniczyli Harcerze wraz z organizatorem, czyli Radą Osiedla Żelechowa.

**18.20 Posiedzenie opuścili Harcerze**

**18.30 do ROŻ na posiedzenie dotarła Radna E. Moskał.**

Rada Osiedla Żelechowa po długich rozmowach nt organizacji wydarzeń a w szczególności najbliższy clean & grill ustaliła wydarzenia do Grudnia:

**\*21.10.23** /sobota/ clean & grill godz 14-15.30 sprzątanie 16.00-19.00 oglądanie nieba,gwiazd.( grill+kielbaska, chleb, woda, kawa, herbata itp.)

Miejsce sprzątania: Park Tillebeinów

Miejsce grilla + pokaz gwiazd: Stadion w ZCiMP .

Koszt ok 800zł z ogonkiem :)

**\*08.12.23** /piątek/ Choinka Osiedlowa wraz z poczęstunkiem (po godz.15.00) szczegóły będą omówione na następnym posiedzeniu ROŻ.

Wstępnie podobnie jak w latach poprzednich i tradycyjnie, choinka będzie stała na skrzyżowaniu ulic Bogumińskiej / Hożej. Koszt ok 1000zł

**\*09.12.23** /sobota/ godz 11.00 warsztaty rękodzieła zaproponowane przez Dyr. ZCEMiP

E. Moskal, która jest jednocześnie Radną OŻ. ( szczegóły będą omówione na następnym posiedzeniu ROŻ ). Warsztaty miałyby być w ramach wykorzystania materiałów szkolnych. Koszt 0zł

Wszelkie korekty Skarbnik wprowadzi do załącznika.

Przewodniczący po długich debatach na temat wydarzeń , poddał pod głosowanie projektu Uchwały Nr 47/23 w sprawie zmiany w Uchwale Nr 43/23 w planie rzecz-fin.

**GŁOSOWANIE: Za 9 / przeciw 0 / wstrzymał się 0**

*Uchwała Nr 47/23* stanowi Załącznik Nr 4 do Protokołu.

**Ad.7** Rozpatrzenie projektu **Uchwały nr 48/23** w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańca, o bezprzetargowe wydzierżawienie na okres ..... , należącego do Gminy Miasto Szczecin terenu, o powierzchni łącznej ok. .... m kw., położonego przy ul. Komuny Paryskiej, stanowiącego część działki 85 z obrębu 3097, w celu ustanowienia ograniczonego blokadą miejsca parkingowego dla dwóch samochodów.

Przewodniczący odczytał wszystkim obecnym projekt Uchwały. Jednakże po zapoznaniu się z niepełną dokumentacją w tym temacie,(brak pozwoleń od innych właścicieli garaży a także pozwolenia od WGK). Radni ustalili, że wydadzą opinię negatywną dla wniosku Mieszkańca, ponieważ ROŻ nie ma wiedzy, czy zatoczka o której jest mowa nie jest obsługiwana przez inne Służby Miejskie. Cała treść opinii jest uwzględniona w projekcie Uchwały Nr 48/23.

Przewodniczący poddał projekt Uchwały Nr 48/23 pod głosowanie.

**GŁOSOWANIE: Za 8 / przeciw 0/ wstrzymał się 1**

*Uchwała Nr 48/23* stanowi Załącznik Nr 5 do Protokołu.

**Ad.8** Rozpatrzenie projektu **Uchwały nr 49/23** w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańca, o ..... wydzierżawienie na okres ....., należącego do Gminy Miasto Szczecin terenu, o powierzchni łącznej ok. .... m kw., położonego przy ul. Zagłoby, stanowiącego część działki 65/9 z obrębu 3094, z powodu braku miejsc parkingowych.

Przewodniczący odczytał treść projektu, ale po uzgodnieniu i wizji lokalnej Radnej K. Jastrzębskiej oraz stwierdzeniu, iż teren działki stanowi droga „dr”, Radni zdecydowali się zaopiniować **negatywnie**.

Przewodniczący poddał projekt Uchwały Nr 49/23 z zaopiniowaniem negatywnym pod głosowanie.

**GŁOSOWANIE: Za 9 / przeciw 0 / wstrzymał się 0**

**Uchwał Nr 49/23** z zaopiniowaniem negatywnym stanowi **Załącznik Nr 6 do Protokołu**.

**Ad.9** Rozpatrzenie projektu **Uchwały nr 50/23** w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańca, o ..... wydzierżawienie na okres ....., należącego do Gminy Miasto Szczecin terenu, o powierzchni łącznej ok. 29,6 m kw., położonego przy ul. Zagłoby, stanowiącego część działki 65/9 z obrębu 3094, w celu urządzenia zieleni.

Po odczytaniu projektu Uchwały, Radni stwierdzili, że tak jak w przypadku poprzedniego wniosku i takich samych odniesień w temacie drogi wewnętrznej a także wizji lokalnej przez Radną K. Jastrzębską – Radni podjęli decyzję o zaopiniowanie **negatywne**.

Przewodniczący poddał projekt Uchwały Nr 50/23 z zaopiniowaniem negatywnym pod głosowanie.

**GŁOSOWANIE: Za 9 / przeciw 0 / wstrzymał się 0**

**Uchwała Nr 50/23** z zaopiniowaniem negatywnym, stanowi **Załącznik Nr 7 do Protokołu**.

**Ad.10** Rozpatrzenie projektu **Uchwały nr 51/23** w sprawie zaopiniowania wniosku mieszkańca, o ..... wydzierżawienie na okres ....., należącego do Gminy Miasto Szczecin terenu, o powierzchni łącznej ok. 27 m kw., położonego przy ul. Zagłoby, stanowiącego część działki 65/9 z obrębu 3094, w celu urządzenia zieleni.

Przewodniczący odczytał następny wniosek Mieszkańca, który stanowi trzeci fragment działki, o który zabiegali poprzedni wnioskodawcy. Radna K. Jastrzębska i tutaj przeprowadziła wizję lokalną terenu. Swoje sugestie przekazała na posiedzeniu. Radni i tutaj nie mieli wyboru jak zaopiniować **negatywnie**, ponieważ tak jak wyżej jest to droga wewnętrzna i taka też jest zaznaczona na planach zagospodarowania przestrzennego, stąd nie ma mocy prawnej na jej wydzierżawienie.

Przewodniczący poddał projekt Uchwał Nr 51/23 z zaopiniowaniem negatywnym pod głosowanie.

**GŁOSOWANIE: Za 9 / przeciw 0 / wstrzymał się 0**

*Uchwała Nr 51/23* z zaopiniowaniem negatywnym stanowi **Załącznik Nr 8 do Protokołu.**

**Ad.11** Rozpatrzenie projektu Uchwały nr **52/23** w sprawie zaopiniowania sprzedaży dz. 40/54, obr. 3034.

Przewodniczący odczytał wnioski do projektu Uchwał w sprawie bezprzetargowego zbycia nieruchomości, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o adresie Działkowa 29. Radni przyjrzeni się mapce oraz danej nieruchomości i doszli do wniosku, że zaopiniują projekt uchwały **pozytywnie**, ze względu na poprawę warunków zagospodarowania. Przewodniczący poddał projekt Uchwały Nr 52/23 z zaopiniowaniem pozytywnym pod głosowanie.

**GŁOSOWANIE: Za 9 / przeciw 0 / wstrzymał się 0**

*Uchwała Nr 52/23* z zaopiniowaniem pozytywnym stanowi **Załącznik Nr 9 do Protokołu.**

**Ad.11a** Wniosek Rady Osiedla Żelechowa w sprawie niedokończonego chodnika przy ulicy Gołębiej w ramach budżetu osiedlowego.

Radna S. Wesółowska po zmobilizowaniu i konsultacji Mieszkańców ulicy Gołębiej, zebrała bardzo dużą ilość podpisów w sprawie przedłużenia chodnika do ulicy Kruczej.

Przewodniczący zapytał obecnych Radnych OŻ, czy ich decyzją jest to, aby włączyć chodnik przy ulicy Gołębiej do budżetu osiedlowego i jaką kwotę przeznaczyć na to. Przewodniczący rozmawiał wstępnie z P. Jasionowska z Zarządu Dróg i generalnie potwierdzili, że chodnik jak najbardziej kwalifikuje się do remontu jako istniejącego chodnika, bo o takim jest mowa. Ponieważ chodnik nie jest długi a koszt wyniósł by ok 100 tys zł. (kwotę potwierdzić ma Radna S. Wesółowska z p. Jasionowską).

Rada postanowiła, że na następnym posiedzeniu po przedstawieniu informacji dotyczącej wyceny remontu chodnika w okolicach ulicy Gołębiej, zostanie podjęta kolejna uchwała dotycząca zagospodarowania środków w ramach miliona osiedlowego na wykonanie w/w zadania.

Przewodniczący przygotowuje na następne posiedzenie projekt Uchwały w tej sprawie.

**Ad.11b** Wniosek Radnej E. Milewskiej w sprawie bezpiecznych przejść dla pieszych przy ul. Ostrowskiej 7.

Radna przedstawiła obecnym Radnym problem jaki wynika z nieodpowiedzialnym kierowaniem aut przy ulicy Ostrowskiej i częstymi niebezpiecznymi sytuacjami.

Przewodniczący powiedział, że na dzień dzisiejszy trzeba byłoby to nazwać „ tymczasową organizacją ruchu” polegającego na wyznaczeniu przejścia dla pieszych. Ponieważ docelowa organizacja ruchu jest określona w projekcie przygotowanym wcześniej.

Przewodniczący poinformował, że na podstawie wniosku Radnej E. Milewskiej przygotowuje projekt Uchwały z wystąpieniem do ZDiTM z wnioskiem o czasową organizację ruchu na ulicy Ostrowskiej przewidującą wprowadzenie oznakowanego przejścia dla pieszych. Wszyscy obecni Radni wyrazili zgodę.

**Ad.12** Rozpatrzenie wniosku mieszkańców ulicy Cienistej o zmianę organizacji ruchu (parkowanie i progi zwalniające).

Przewodniczący przybliżył Radnym problem parkowania przy ulicy Cienistej. Na tą chwilę parkowanie odbywa się z dwóch stron , raz po prawej raz po lewej naprzemiennie . Radni potwierdzili problem z poruszaniem się na w/w ulicy i zastanawiają się jak to „ugyźć”. Radni uważają, że jeśli jest to ulica jednokierunkowa, to zaparkowane auta powinny stać po stronie lewej jedni aby ułatwić ciąg pojazdom. Przewodniczący powiedział , że do podjęcia decyzji potrzebne są zgody mieszkańców przy tejże ulicy. Jeśli będzie taka zgoda od Mieszkańców, wówczas Rada może wystąpić z wnioskiem do ZDiTM-u o zmianę organizacji ruchu.

Przewodniczący zaproponował odpowiedź na wniosek:

„ Prosimy o przedstawienie opinii wszystkich mieszkańców tego odcinka , na podstawie tego zawniosujemy o zmianę organizacji ruchu i jednocześnie Rada Osiedla w ramach procedury wnioskowania do budżetu Gminy wystąpi o wpisanie do budżetu zadania odwodnienia i remontu ulicy Cienistej”.

**Ad.13** Rozpatrzenie wniosku w sprawie utrzymania schodów na ul. Słowiczej.

Schody znajdują się w Parku z ulicy wycieczkowej na ulicę Słowiczą.

Przewodniczący zaproponował wniosek do ZUK-u o objęcie bieżącym utrzymaniu w ramach prac wykonywanych przy utrzymaniu Parku Brodowskiego.

**Ad.14** Rozpatrzenie wniosku w sprawie wyznaczenia przejścia dla pieszych na ul. Ostrowskiej.

W związku z wprowadzeniem przez nieuwagę punktu 11b powielającego się z przedstawionym w porządku punkcie 14, pomijamy punkt 14 , który został rozpatrzony w ramach wprowadzonego do Porządku punktu 11b.

**Ad.15** Rozpatrzenie pisma w sprawie stanu chodnika i jezdni ul. Krańcowej.

Przewodniczący powiedział, że ulica Krańcowa jest jedną z dłuższych ulic na Osiedlu i wymaga sporych inwestycji. A ponieważ w tej okolicy ważą się losy zmiany Stadionu i być może uda się go pozostawić jako teren zielony a nie zabudowę jednorodziną. Jednak na tą chwilę Rada Osiedla nie ma informacji na ten temat. Wiemy tylko tyle, że w miejscowym planie zabudowania jest połowa zabudowy i połowa parku. Rada może tylko na podstawie tego planu wystąpić o remont chodnika na ulicy Krańcowej. Radny P. Muszyński powiedział, że ulica jest zbudowana z płyt, które w wielu miejscach są w różnym stanie. Część tej ulicy jest rozjechana przez Tiry, które rozwalily nawierzchnię. Przewodniczący powiedział, że Rada Osiedla nie jest w stanie zrobić chodników na w/w ulicy z budżetu osiedlowego, bo tyle nie ma. Radni długo dyskutowali o tym co można zrobić, jednakże ze względu na możliwe rozpoczęcie inwestycji na Stadionie Rada chciałaby wstrzymać się dopóki nie będzie miała całej wiedzy z inwestycją na tym terenie. Przewodniczący chciałby włączyć ul. Krańcową do Budżetu Miasta. Radni w pełni popierają Mieszkańca i jego wniosek. Natomiast na dzień dzisiejszy odpowiedź jest następująca:

„ W związku z aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, musimy się wstrzymać, aż zostanie przeprowadzone zagospodarowanie gruntów na terenie Stadionu.” Całość notatki/ odpowiedzi do Mieszkańca przygotowują Skarbnik i Sekretarz OŻ. I która będzie dostępna do wglądu w dokumentach Rady Osiedla Żelechowa.

**Ad.16** Rozpatrzenie wniosku w sprawie nieprawidłowego parkowania przy ul. Kormoranów.

Przewodniczący odczytał wniosek od Mieszkańców z ulicy Kormoranów w sprawie bezpiecznego wjazdu i wyjazdu na parking usytuowany za blokiem przy ul. Kormoranów 5. kl.1,3,5,7,9. Wniosek wcześniej był wysłany do Spółdzielni „Wspólny Dom” a następnie do Rady Osiedla . Za blokiem jest parking a wjazd i wyjazd jest pomiędzy budynkami . Problem się zaczął wtedy, gdy samochody zaczęły notorycznie parkować wzdłuż tego wjazdu/wyjazdu uniemożliwiając wyjazd innym pojazdom a przy tym stanowią zagrożenie z braku dobrej widoczności. Radni zdecydowali, że rzeczywiście w tym miejscu powinno się zainstalować lustro, aby bezpieczniej było włączyć się do ruchu.

Rada przyjęła stanowisko i w odpowiedzi napisze że wystąpi do ZDiTM-u o montaż lustra.

**Ad.17** Informacja o przeniesieniu skrzynki poczty elektronicznej Rady na nowy serwer.

Przewodniczący poinformował, że mamy nowy serwer udało się szczęśliwie wszystko skopiować. Wracamy do normalnej komunikacji, gdzie wnioski mieszkańców spływające mailem będą wysyłane do Radnych.

**Ad.18** Omówienie bieżących spraw i korespondencji.

Przewodniczący o dwóch zaległych sprawach :  
Stuzienna ,Widuchowska. Status jest taki, że projekty są rozpoczęte, ale nie są jeszcze skończone. Są czwarte w kolejce, chyba że kolejka wydłuży się. Być może do listopada coś będzie wiadomo więcej.

Skarbnik poprosił o uzupełnienie grafiku z dyżurami, co też Radni uczynili. :)

Radni Osiedla Żelechowa ustalili, że dzień 31.10.2023r. (Wtorek dzień dyżurów), który jest dniem poprzedzającym Dzień Zmarłych jest odwołany.

**GŁOSOWANIE: Za 9**

**Ad.19** Sprawy różne i wolne wnioski.

BRAK

**Ad.20** Zamknięcie Posiedzenia.

Godz. 21.00

sekretarz Rady Osiedla  
  
Kamila Romaniak  
Sekretarz Rady Osiedla Żelechowa

Przewodniczący Rady Osiedla  
  
Arkadiusz Lisiński  
Arkadiusz Lisiński  
Przewodniczący Rady Osiedla Żelechowa